

Samarbeidsavtale mellom

Flint Tønsberg AIL (FT AIL) og Tønsberg Volleyballklubb (TVBK)

Angående leie og drift av Flints sandvolleyballanlegg

Denne avtalen omhandler bruksmessige og økonomiske forhold mellom TVBK og FT AIL ved drift og leie av sandvolleyballanlegget til FT AIL. Overføring av volleyball og sandvolleyball fra FT AIL til TVBK som beskrevet i en annen avtale mellom partene forutsetter at denne leieavtalen godkjennes av styret i begge klubbene.

1. Varighet, oppsigelse

- a. Avtalen trer i kraft 1. januar 2015 og gjelder for 10 år til 31.12.2024. TVBK har opsjon til å forlenge avtalen med ytterligere 10 år til 31.12.2034. Benyttelse av opsjonen skal være skriftlig og stilet til styreleder i FT AIL før utløp av første avtaleperiode.
- b. For 4. kvartal 2014 kan TVBK benytte anlegget uten å betale leie.
- c. Avtalen opphører dersom TVBK slutter med sandvolleyball eller klubben blir nedlagt.
- d. Ved vesentlig mislighold av vilkårene har FT AIL rett til å si opp avtalen med seks måneders varsel. Eventuell oppsigelse skal være godkjent av styret i FT AIL og stilet skriftlig til styreleder i TVBK.
- e. Denne avtalen kan ikke overdras til andre klubber. Anlegget kan ikke framleies unntatt kortvarig utleie, ref 2b.

2. Bruk av anlegget

- a. TVBK er hovedansvarlig for bruk og drift av anlegget. Med anlegget menes i denne sammenheng hele området som er inngjerdet rundt banene og tribunene. Parkeringsplassen utenfor kan benyttes fritt av begge parter.
- b. Bruksretten omfatter, men er ikke begrenset til: Organisert trening, volleyskole, turneringer, kortvarig utleie på inntil en uke, sponsorreklame m.m.
- c. TVBK er ansvarlig for å holde anlegget rent og ryddig samt i god teknisk og sikkerhetsmessig stand. Representanter for TVBK og FT AIL skal en gang i året gjennomgå anlegget for å bli enige om behov og plan for vedlikehold.
- d. Medlemmer i FT AIL har rett til å benytte anlegget dersom dette ikke kommer i konflikt med turneringer eller andre planlagte arrangement for TVBK.

SB
HSA

- e. TVBK har rett til å benytte anlegget for sponsorreklame. Partene skal samarbeide/koordinere sponsoraktiviteten slik at det ikke oppstår konflikter med de respektive hovedsponsorer
- f. Dersom TVBK har behov for å benytte klubbhus, garderober eller andre fasiliteter som tilhører FT AIL, skal bruk og leiebeløp avtales i hvert enkelt tilfelle.

3. Økonomi

- a. FT AIL er ansvarlig for fullverdiforsikring av anlegget. Det forutsettes at eventuell skade pga brann, hærverk eller tyveri vil bli dekket av forsikringen.
- b. TVBK betaler FT AIL en årlig leie på kr. 10.000,-. Halve beløpet betales ved sesongens begynnelse 1. april og resten 1. oktober. Leien er beregnet pro rata basert på FT AILs estimerte kostnader for strøm (justert for kommunalt tilskudd), forsikring og kommunale avgifter til vann, avløp og renovasjon. Leien justeres med konsumprisindeks hvert femte år og/eller når partene blir enige om at kostnadsbildet er vesentlig forandret.
- c. TVBK dekker utgifter til drift og vedlikehold av anlegget samt eventuelle oppgraderinger som partene måtte bli enige om.

4. Andre forhold

- a. Det kan bli behov for at partene avtaler tillegg eller justeringer i løpet av avtaleperioden. Slike tillegg skal være skriftlig og signert av styreleder i begge klubbene.
- b. For øvrig gjelder Norges Idrettsforbunds lover og forskrifter for alle forhold som ikke er eksplisitt dekket i avtaleteksten.

Godkjent av styret i:

TVBK

Dato: 14.10.2014

Signert: 

Styreleder

FT AIL

Dato: 22.10.2014

Signert: 

Styreleder